

Có trụ sở công ty đấu giá tại thành phố Hà Nội
Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
Có các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016 và các văn bản pháp luật khác có liên quan.

2. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:

Từ ngày 15/05/ 2024 đến hết 17 giờ ngày 17/05/2024.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ - địa chỉ: 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử
- Cục THADS TP.Hà Nội (để đăng tải);
- Viện KSND huyện Chương Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thu Hương

Số: 333/TB-CCTHADS

Chương Mỹ, ngày 14 tháng 05 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án, Quyết định số 04/2022/KDTM ngày 19/01/2022 của của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 290/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số 50/QĐ-CTHADS ngày 22 tháng 04 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá tài sản số 00311/2024/CTTĐG-Nhất Tín ngày 10 tháng 5 năm 2024 được nhận ngày 14 tháng 05 năm 2024;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ tiến hành lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đối với tài sản kê biên gồm:

1. Tài sản kê biên:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 169, diện tích 1.285 m² tờ bản đồ số 5, địa chỉ: Thôn Xuân Thủy, xã Xuân Tiên, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội, Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BG554612, Số vào sổ cấp GCN: 01028 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 03/10/2011 mang tên ông Hoàng Văn Dung và bà Đỗ Thị Lan.

Kết quả thẩm định giá tài sản/kết quả thẩm định giá lại tài sản như sau:

1. Quyền sử dụng đất: 9.252.000.000 đồng

2. Tài sản gắn liền trên đất: 242.458.000 đồng

Tổng tài sản: 9.494.458.600 đồng làm tròn 9.494.459.000 đồng (chín tỷ bốn trăm chín mươi tư triệu bốn trăm năm mươi chín nghìn đồng)

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

+ Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam về đấu giá tài sản như sau:

Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.